

# BAUBLOCK



construcciones rápidas y sencillas  
forjado-monolítico ligero  
aislante termo-acústico

ligereza aislamiento térmico  
durabilidad resistencia al fuego

# BAUBLOCK

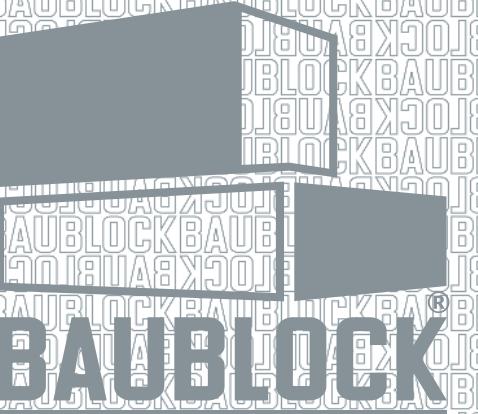


# BAUBLOCK®

transpirable y resistente  
la ventaja grande de toda obra de construcción  
es nuestro hormigón celular

# BAUBLOCK



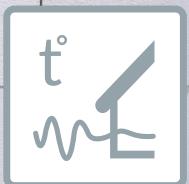


**BAUBLOCK**



# EXPLORA LAS VENTAJAS DE LA CONSTRUCCIÓN CON HORMIGÓN CELULAR

El hormigón celular es el mejor material para edificar muros exteriores e interiores en toda clase de proyectos de construcción: viviendas unifamiliares, grandes edificaciones de varias plantas; también se usa en la rehabilitación de casas de poca altura o edificios históricos.



térmicamente  
inerte



reciclabl



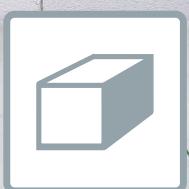
aislamiento  
acústico



anti-insectos



fácil  
de manipular



geometría  
precisa

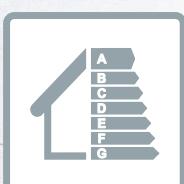
# AS TRUCCIÓN GÓN



ahorro

rapidez  
de construcciónaislamiento  
térmico

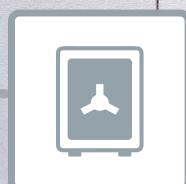
ecológico

alta eficiencia  
energética

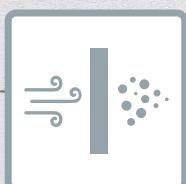
ligero



duradero

resistente  
al fuego

resistente

permeable  
al vaporresistencia  
sísmica

El hormigón celular fue inventado hace 100 años en Suecia como alternativa a los materiales tradicionales de construcción. En todos estos años el material ha demostrado su excelente eficiencia en condiciones climáticas extremas del Norte de Europa, convirtiéndose en una de las mejores opciones para los proyectos de construcción modernos.

El auge de construcción de los últimos 30 años ha convertido el hormigón celular en un material muy popular en muchas regiones del mundo: desde las zonas frías de Europa, hasta las regiones tropicales de Latinoamérica o los climas desérticos del Golfo Pérsico. Gran parte de su buena acogida reside en su relación calidad-precio, que hace que destaque sobre otros materiales.

Ahora, más que nunca, los propietarios e inquilinos de casas y edificios buscan el máximo confort y las mejores condiciones para la mejora de su calidad de vida.

En los edificios construidos con hormigón celular, características como la temperatura interior, la calidad del aire, abiertos y la libertad de formas, se consiguen de una manera fácil y económica, dándole a arquitectos y las construcciones en las que se hace uso de materiales tradicionales.



# DESCUBRE NUEVAS VENTAJAS

PARA EL  
ARQUITECTO

Diseño de proyectos más competitivos:

- reduciendo el coste de los materiales
- acortando los tiempos de edificación
- ofreciendo construcciones de mayor calidad y durabilidad.

Podrás crear proyectos con mayor precisión y detalle, caracterizados por una perfecta uniformidad de bloques y un bajo consumo de mortero cola, lo que te permitirá:

- Realizar cálculos exactos del consumo de bloques Baublock, morteros y otros materiales necesarios, pudiendo hacer, además, uso de las herramientas de cálculo de nuestra página web
- Proyectar los vanos de manera precisa para una mejor instalación de puertas y ventanas sin necesidad de hacer uso de premarcos.

El nuevo sistema **FORJATEC®** presenta una nueva alternativa a los tradicionales forjados huecos. Los bloques **FORJATEC®**, fabricados con una fórmula extra-ligera de hormigón celular son macizos, ligeros, presentan una gran capacidad de aislamiento, son resistentes al fuego y brindan una calidad innovadora a los entrepisos.

Nuestro sistema de construcción cuenta con una amplia gama de soluciones estándar, lo que permitirá acelerar el proceso de desarrollo del proyecto. La familia Baublock **L-TEC** y **U-TEC** permite de manera sencilla diseñar vanos de alta calidad, ideales para los muros de hormigón celular.

La facilidad para cortar los bloques de hormigón celular permitirá crear formas y detalles complejos: paredes y tabiques con diversos ángulos o que presenten ángulos agudos, bordes y hasta elementos arqueados (estos últimos requieren de un tratamiento adicional).

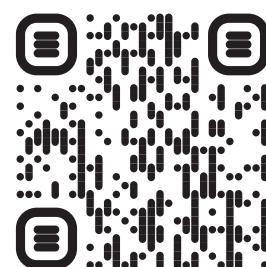
La universalidad de los bloques permitirá crear todas las paredes y forjados con un solo tipo de material.

La baja densidad del material reduce la carga sobre la estructura portadora, lo que posibilita construir estructuras de distintas alturas o sobreedificar pisos en los edificios ya construidos sin necesidad de reforzar los cimientos. Además nuestros bloques ultra-ligeros de 250 kg/m<sup>3</sup> permiten reducir el peso de los forjados.

Cada producto de Baublock está representado en las galerías BIM para su utilización por parte de los proyectistas en diferentes programas de diseño. Pueden ser descargados en nuestra página web: [www.baublock.com](http://www.baublock.com)

Este material ofrece un excelente confort térmico, protege tanto del frío como del calor, es ignífugo y permite la realización de paredes uniformes. Todo ello posibilita la instalación de soluciones constructivas y la realización de sistemas de ingeniería de manera más sencilla en comparación a instalaciones en las que se haga uso de un muro compuesto tipo «capuchina».

Las formas exactas de nuestros bloques permitirán instalar de una manera fácil y rápida tuberías y conducciones eléctricas en las paredes ya edificadas.





# FACILIDAD Y RAPIDEZ EN LA CONSTRUCCIÓN

La uniformidad de las medidas de los bloques permitirá reducir los gastos aún más:

- para unir los bloques sólo tendrás que poner una capa de mortero de entre 1 y 2 mm.
- podrás realizar un control exacto de las medidas de los vanos de puertas y ventanas sin necesidad de instalar un premarco.
- tendrás resultados rápidos y precisos independientemente de la cualificación de los trabajadores.
- podrás enseñar rápidamente a cualquier operario a trabajar con los bloques de hormigón celular.
- el secado del mortero es tan rápido que se puede empezar el acabado final apenas un día después de terminar los trabajos de albañilería.
- la perfecta superficie de las paredes convierte el acabado final en una tarea fácil y rápida, reduciendo, además, el gasto de los morteros.

Los bloques BAUBLOCK son una perfecta alternativa a los forjados huecos: te harán fácil el montaje de entrepisos, mejorando su capacidad de aislamiento.

El reducido peso de nuestros bloques permite moverlos de una forma cómoda y rápida tanto para su transporte hacia el lugar donde tendrá lugar la obra como dentro de la misma.

Una vez terminados los trabajos de construcción, gracias a la exactitud de los cálculos de material, son pocos los desechos generados.

Un sistema único de unión de bloques hace que la estructura de la pared tenga una estabilidad y calidad excepcionales.

El proceso de construcción con hormigón celular es increíblemente sencillo en comparación al sistema basado en revestimiento tipo sándwich.

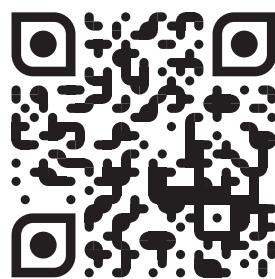
La facilidad para realizar rozas en las paredes edificadas permite una rápida instalación de tuberías eléctricas e hidráulicas.

Las puertas y las ventanas son fáciles de instalar gracias a la existencia de tipos especiales de bloques llamados L-TEC y U-TEC.

Las características con bloques de hormigón celular que hemos enumerado también reducen los costes de los trabajos de desmontaje: la demolición de las paredes construidas de BAUBLOCK se hace más fácil y rápido, debido, principalmente, a que el peso de los desechos no es grande y los escombros pueden ser devueltos a la fábrica de hormigón celular para su reciclaje.

**Tendrás un gran ahorro en los costes de mano de obra debido a la reducción del tiempo de construcción de paredes: entre 4 y 6 veces sin el acabado final y hasta 8 veces con el acabado final, en comparación con la edificación tradicional (ladrillo con aislante y recubrimiento de cartón yeso).**

**La alta velocidad de construcción se consigue gracias a que los bloques son grandes, uniformes, resistentes y, a la vez, fáciles de cortar.**





# AHORRO Y CONFORT

Experimenta una reducción considerable en los gastos generales de tu vivienda:

- Los gastos de calefacción y aire acondicionado se reducen gracias al buen aislamiento térmico y la ausencia de elementos que producen puntos de entrada y salida de frío y calor (por ejemplo, el premarco que siempre deja brechas encubiertas).
- Las viviendas construidas con bloques de hormigón celular cuentan con certificación energética de Clase A y pueden incluso alcanzar la categoría de Passive House, lo que aumentará el valor de tu casa sin necesidad de realizar costosas inversiones en aislamiento adicional.

Podrás realizar la rehabilitación de tu vivienda de forma rápida y económica, dotando de aislamiento térmico a muros exteriores y las fachadas por medio de los bloques de hormigón celular.

Las viviendas construidas con hormigón celular contribuyen al mantenimiento del medio ambiente. Al estar fabricados con materiales naturales, no emanan sustancias nocivas. Su proceso de producción supone, además, un menor impacto sobre el medio ambiente en comparación con la fabricación de ladrillos o la producción de tablas o listones de madera.

**El hormigón celular es un material que ofrece el máximo confort térmico a tu vivienda, creando un microclima sano y agradable, ya sea frente al calor del verano, como al frío del invierno.**

**Este material transpira el vapor.**

**Permite mantener un nivel óptimo de humedad en tu hogar.**

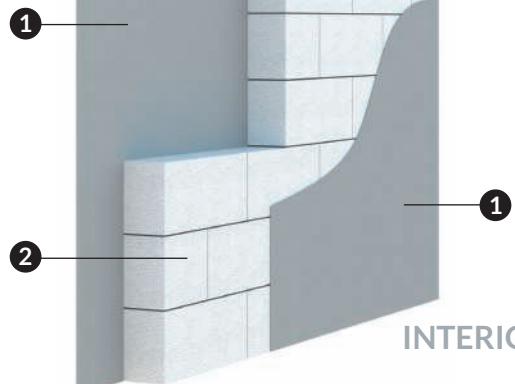
**Se caracteriza por una excelente insonorización, especialmente en los entrespisos.**

**El hormigón celular previene la aparición de hongos y moho.**

**Los insectos no pueden atravesar o crear colonias en el hormigón celular.**

## COMPARACIÓN DE MUROS Y TABIQUES

EXTERIOR

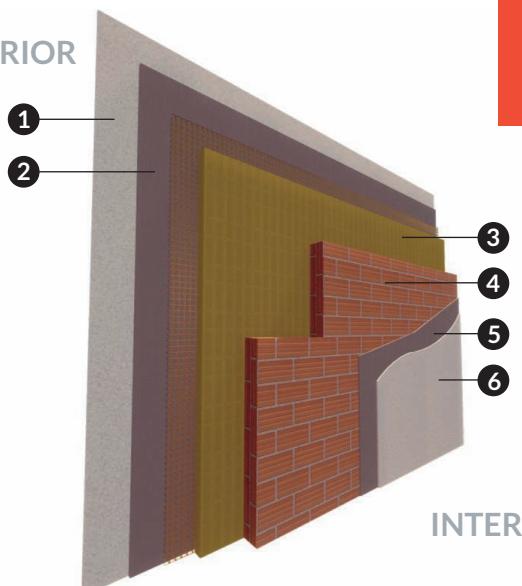


1

### MURO BLOQUE BAUBLOCK

1. 5 mm de mortero fino de acabado con malla de fibra de vidrio
2. Bloque HCCA BAUBLOCK® 600x250x200

EXTERIOR

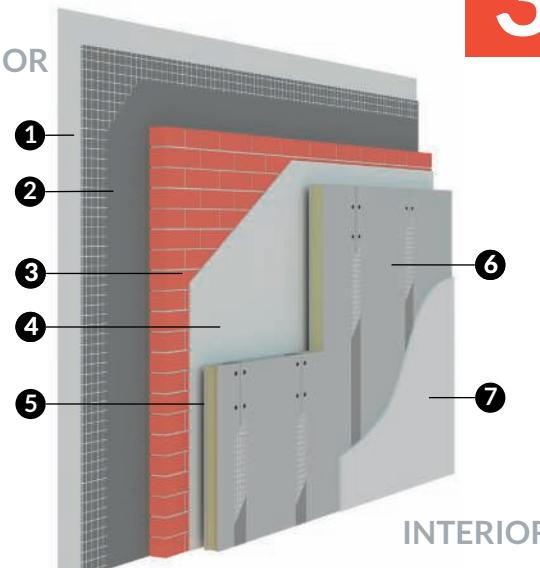


2

### SATE + LADRILLO CERÁMICO

1. 5 mm de mortero fino de acabado
2. 10 mm de mortero grueso con malla de fibra de vidrio
3. Lana de Roca 6 cm
4. 115 mm de ladrillo hueco perforado
5. 10 mm de Mortero grueso
6. 5 mm de Mortero fino de acabado

EXTERIOR

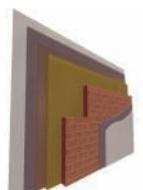
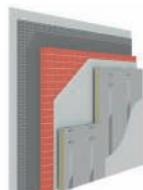


3

### LADRILLO CERÁMICO TRASDOSADO CON PYL

1. Mortero fino 5 mm
2. Mortero grueso 10 mm + malla fibra
3. Ladrillo hueco perforado 115 mm
4. Manteado mortero 10 mm
5. Cámara de aire 20 mm
6. Perfilería autoportante+lana mineral 50 mm
7. Placa de yeso laminado 15 mm

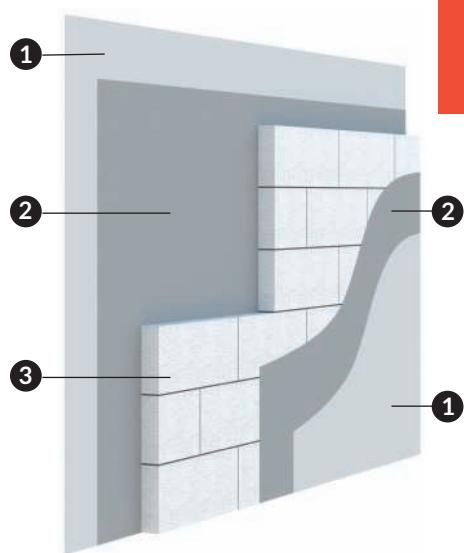
## COMPARACIÓN DE CERRAMIENTOS CONSTRUIDOS CON BAUBLOCK® Y LADRILLO CERÁMICO

TIPO MURO EXTERIOR TERMINADO 200 mm	MURO BLOQUE BAUBLOCK 600x250x200	MURO LADRILLO CERÁMICO SISTEMA SATE 240x90x115	MURO LADRILLO CERÁMICO + TRASDOSADO PYL 240x90x115
			
Mampostería	7 ud/m <sup>2</sup>	43 ud/m <sup>2</sup>	43 ud/m <sup>2</sup>
Gasto en mortero de unión	Juntas Cemento, cal, arena Mortero Cola BAUBLOCK	1-2 mm juntas horizontales y verticales - 4,7 kg/m <sup>2</sup>	8-12 mm juntas verticales 10-15 mm juntas horizontales 36 kg/m <sup>2</sup> - -
Revoque grueso	0 kg/m <sup>2</sup>	34 kg/m <sup>2</sup>	34 kg/m <sup>2</sup>
Revoque fino	17 kg/m <sup>2</sup>	17 kg/m <sup>2</sup>	17 kg/m <sup>2</sup>
Coste de los materiales/m <sup>2</sup> *	54 €	61 €	49 €
Coste de la mano de obra/m <sup>2</sup> *	44 €	54 €	76 €
Total €/m <sup>2</sup> *	99 €	115 €	119 €
Tiempo construcción mampostería m <sup>2</sup> /hora	0,9	0,7	0,5
Resistencia térmica m <sup>2</sup> K/W	2,415	1,927	2,079
Energía amortiguada	90,27 %	78,18 %	82,30 %
Desfase (horas:minutos)	8:46	5:22	5:16

\* No constituye una oferta

Nota. Para obtener mejor resultado recomendamos en todas las variantes de las paredes aplicar una capa de imprimación antes de poner cualquier tipo de morteros y pinturas.

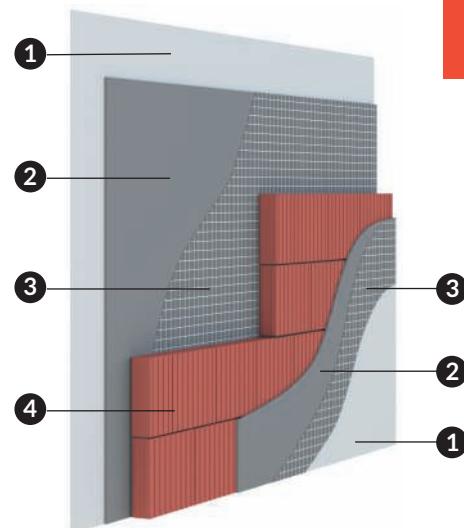
## COMPARACIÓN DE MUROS Y TABIQUES



1

### TABIQUE DE BAUBLOCK

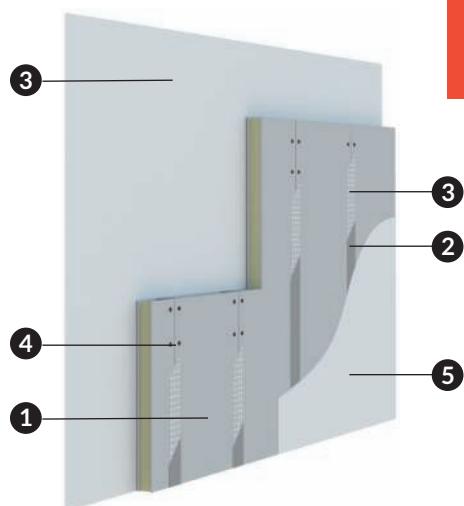
1. Pintura
2. Yeso
3. SILENCO BAUBLOCK®



2

### TABIQUE DE LADRILLO CERÁMICO

1. Pintura
2. Yeso 15 mm
3. Malla de fibra de vidrio tejida
4. Ladrillo cerámico

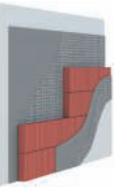


3

### TABIQUE DE YESO LAMINADO

1. Tabique de cartón yeso
2. Perfilería de chapa de acero galvanizado
3. Lana mineral
4. Pasta de rejuntado
5. Cinta microperforada de papel

## COMPARACIÓN DE TABIQUES CONSTRUIDOS CON BAUBLOCK®, LADRILLO CERÁMICO Y YESO LAMINADO

TIPO TABIQUE INTERIOR TERMINADO	TABIQUE DE BAUBLOCK 600x250x75mm	TABIQUE DE LADRILLO CERÁMICO 240x115x70 mm	TABIQUE DE YESO LAMINADO (15+70+15)/400 (70)
Espesor de la tabique	75 mm	100 mm	100 mm
			
Mampostería	6,7 ud/m <sup>2</sup>	34 ud/m <sup>2</sup>	-
Gasto en mortero de unión	Juntas Cemento, cal, Arena Mortero Cola BAUBLOCK	1-3 mm juntas horizontales y verticales - 1,5 kg/m <sup>2</sup>	10-12 mm juntas horizontales y verticales 16 kg/m <sup>2</sup> -
Gasto en tabique de yeso laminado	Perfil galvanizado de 70 mm Montante de perfil galvanizado de 70 mm Panel de lana mineral, espesor Placa de yeso Tornillo Pasta de juntas Cinta microporforada	- - - - - - -	0,7 m 2,75 m 1,05 m <sup>2</sup> 2,1 m <sup>2</sup> 38 ud 0,6 kg 3,20 m
	Revoque fino	6,9 kg/m <sup>2</sup>	27 kg/m <sup>2</sup>
Malla de revoque	Si	Si	No
Coste de los materiales/m <sup>2</sup> *	17 €	16 €	30 €
Coste de la mano de obra/m <sup>2</sup> *	26 €	39 €	14 €
Total €/m <sup>2</sup> *	43 €	55 €	44 €

\* No constituye una oferta

## COMPARACION DE MUROS Y TABIQUES

### COMPARACIÓN DE MUROS CONSTRUIDOS CON BAUBLOCK®, BLOQUE HUECO TERMOARCILLA Y LADRILLO CERÁMICO

TIPO	MURO BLOQUE BAUBLOCK	MURO HUECO TERMOARCILLA	MURO LADRILLO CERÁMICO
Muros externos	<p>Estructura homogénea de la pared. Estabilidad de la pared. Formas y medidas de bloques cómodas para cualquier necesidad. El aislamiento térmico adicional no es necesario. Corte fácil.</p>	<p>Necesita aislamiento térmico adicional. Material frágil que puede ser dañado, corte complicado. En las cavidades pueden vivir colonias de insectos.</p>	<p>Poca variedad de formas y medidas. Necesita aislamiento térmico adicional.</p>
Tabiques interiores	<p>Es suficiente aplicar una capa de mortero fino sin necesidad de mortero grueso.</p>	<p>Necesidad de enmasillar todos los tabiques interiores con mortero grueso y luego fino.</p>	<p>Necesidad de enmasillar todos los tabiques interiores con mortero grueso y luego fino.</p>
Vanos de puertas y ventanas	<p>Los bloques L-TEC y U-TEC permiten de manera sencilla diseñar vanos de alta calidad, además el material se corta perfectamente con herramientas de mano.</p>	<p>Es necesario usar dinteles prefabricados de hormigón armado o de barras de acero.</p>	<p>Es necesario usar dinteles prefabricados de hormigón armado o de barras de acero.</p>
Apertura de rozas	<p>Corte fácil. Se puede realizar hasta con herramientas de mano.</p>	<p>Se requieren perforadoras de diamante. Material muy frágil que se rompe fácilmente.</p>	<p>Material muy duro. Se requieren brocas de diamante.</p>
Acabado final de la cara interna	<p>Bajos recursos humanos</p>	<p>Grandes recursos humanos, tiempo de ejecución más largo.</p>	<p>Grandes recursos humanos, tiempo de ejecución más largo.</p>
Acabado final de la cara externa	<p>Para cualquier tipo de acabado final sólo se requiere limpiar las paredes de restos de mortero cola.</p>	<p>Grandes recursos humanos, es necesario previamente enmasillar sobre malla.</p>	<p>Grandes recursos humanos, es necesario previamente enmasillar sobre malla.</p>
Necesidad de mano de obra	<p>Muy baja</p>	<p>Muy alta</p>	<p>Alta</p>
Precio de los materiales	<p>Intermedio</p>	<p>Bajo</p>	<p>Bajo</p>
Coste general	<p>Bajo</p>	<p>Intermedio</p>	<p>Alto</p>

# PRODUCTOS DE BAUBLOCK



Bloques de 600x250x75/85/100/125/135/150/175/200/250/300 mm. Se usa para edificar los muros externos, tiene alta solidez y aislamiento térmico. Solo es ligeramente inferior al bloque UTILITAS en el aislamiento acústico.



Bloques de 600x250x75/85/100/125/135/150/175/200/250/300 mm. Se usa para edificar los muros externos. Por su solidez y resistencia acústica elevadas se recomiendan para la construcción en calles y barrios ruidosos. Sólo es ligeramente inferior al bloque TERMECO en el aislamiento térmico.



Bloques 600x250x75/85/100/125/135/150/175/200/250/300 mm. Se usa para edificar los tabiques interiores. Se caracteriza por una alta resistencia acústica y solidez para el anclaje de muebles.



Estos bloques se utilizan para el diseño y construcción de los vanos de puertas y ventanas.



Estos bloques se utilizan para el diseño y construcción de los vanos de puertas y ventanas.



El sistema FORJATEC® es una novedosa alternativa a los tradicionales forjados huecos. Gracias a su fórmula extra-ligera de hormigón celular son macizos, ligeros, poseen una gran capacidad de aislamiento y son resistentes al fuego.

## MORTERO COLA BAUBLOCK



Para realizar la unión de bloques solo es necesario aplicar una capa de mortero cola de entre 1 y 2 mm de grosor, por lo que el gasto del material es muy reducido. Nuestro MORTERO COLA BAUBLOCK ha sido especialmente desarrollado para juntas de bloques de hormigón celular. Para su aplicación deberán seguirse las indicaciones del fabricante.

## TACO ANCLADO



Los tacos anclados sirven para fijar los objetos ligeros (marcos de fotos, pequeñas lámparas de pared, pequeños elementos de decoración).

## TACO-TORNILLO



Para fijar objetos pesados (percheros o electrodomésticos) se recomienda utilizar los tacos-tornillos.

## TACO QUÍMICO



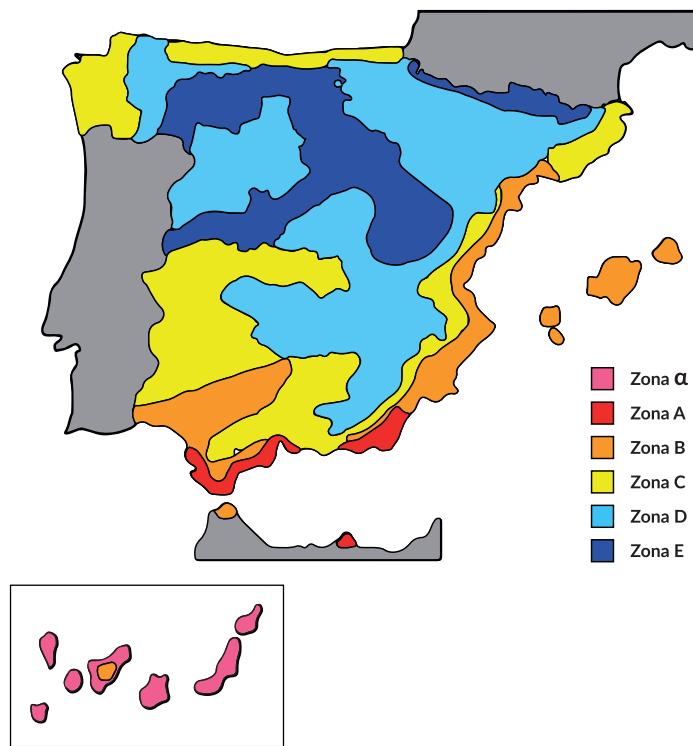
Para fijar objetos muy pesados (muebles de la cocina, electrodomésticos muy pesados, etc.) recomendamos utilizar los tacos químicos.

## HERRAMIENTAS



Herramientas de mano para fácil y rápido uso.

## AISLAMIENTO TÉRMICO



**Distribución de las zonas climáticas de España y transmitancia térmica máxima recomendada según los datos recogidos en el anexo B del «Documento básico HE»**

Los edificios construidos con bloque de hormigón celular BAUBLOCK presentan, aun sin el uso de sistemas de aislamiento adicionales, excelentes valores de aislamiento térmico, acorde a las diferentes zonas climáticas de España. El actual CTE recoge el objetivo, a nivel nacional, de aumentar los niveles de eficiencia energética de los edificios, lo cual puede ser traducido, en un futuro, a un cambio en la normativa existente. Las obras realizadas con Baublock pueden superar las exigencias más estrictas, lo que permite que estén preparadas para cualquier reglamentación futura.

La siguiente tabla pretende servir como guía rápida de selección del espesor de los bloques BAUBLOCK, desde el punto de vista del aislamiento térmico, en función de la zona climática de España donde se ubique la vivienda en cumplimiento con el **Código Técnico de la Edificación** (según lo recogido en la tabla «a» del anexo E del documento básico de **Ahorro de Energía DB H1**).

Familia	Conductividad Térmica ( $\lambda$ )	Zona α U=0,56	Zona A U=0,50	Zona B U=0,38	Zona C U=0,29	Zona D U=0,27	Zona E U=0,23
	W/mK	mm	mm	mm	mm	mm	mm
TERMECO	0,09	200	200	250	300	350	400
UTILITAS	0,11	200	250	300	400	400	500

Estos datos deben ser considerados como orientativos, siendo necesario por parte del diseñador realizar los cálculos correspondientes.



Uso	Bloques para los muros externos con alta resistencia térmica	Bloques para los muros externos con alto aislamiento acústico	Bloques para los tabiques interiores con aislamiento acústico y resistencia altos
Aislamiento térmico	★★★★★	★★★★★	★★★★
Aislamiento acústico	★★★★	★★★★★	★★★★★
Densidad kg/m <sup>3</sup>	350	420	500
Resistencia a la compresión N/mm <sup>2</sup>	>2,3	>2,5	>3,5
Conductividad térmica (λ) W/m · K	0,09	0,11	0,13
Precisión dimensional mm	1-1,5	1-1,5	1-1,5
Clase de la resistencia al fuego o comportamiento frente al fuego	EI180	EI180	EI180
Inflamabilidad	A1	A1	A1
Contracción mm/m	<0,2	<0,2	<0,2
Medidas LxHxD mm	600×250×250	600×250×300	600×250×200 600×250×250 600×250×300 600×250×75 600×250×85 600×250×100 600×250×150
Coeficiente de la transmitancia térmica (U) W/(m <sup>2</sup> · K)	0,34	0,29	0,50 0,41 0,34 1,34 1,21 1,06 0,75
Resistencia térmica (R) m <sup>2</sup> · K/W	2,94	3,50	1,99 2,44 2,89 0,75 0,82 0,94 1,32
Resistencia acústica dBA	42	44	41 43 46 32 34 35 40

# MANUAL DE CONSTRUCCIÓN

## MANUAL DE RECOMENDACIONES PARA LA UTILIZACIÓN

### 1

#### Etapa preparatoria

##### Bloques

Guarda los bloques sobre los palets y manténlos protegidos contra la intemperie. Elije los bloques con los que vas a trabajar.



##### Herramientas



plano manual



sierra de mano



rozadora de mano



sierra de cinta para grandes obras



##### Mortero Cola® BAUBLOCK

Echa el polvo del Mortero Cola en un cubo con agua, revolviendo la mezcla con una mezcladora adaptable a un taladro. Durante el trabajo mezcla regularmente el Mortero Cola Baublock para que no pierda su homogeneidad.

### 2

#### Mampostería

##### Primera hilada y las siguientes hiladas



Los cimientos de la vivienda deben tener una capa impermeabilizante necesaria para una correcta elevación posterior del muro.

Colocar una capa de mortero de nivelación de no más de 2 cm de espesor y colocar el primer bloque y nivelar con un mazo de goma en la posición horizontal correcta. Compruebe la horizontalidad de los bloques de la primera fila con un nivel. La calidad de la colocación de los bloques de la primera fila depende de la calidad de toda la pared de bloques BAUBLOCK®.

La segunda fila de bloques y todas las subsiguientes deben colocarse sobre Mortero Cola BAUBLOCK®. Es necesario recubrir todas las juntas de mampostería verticales y horizontales.



##### Vano de puertas y ventanas

Instala un U-TEC® y un L-TEC®, poniendo la parte ancha para afuera. En la cavidad pon una carcasa de barras de metal, llena el espacio de hormigón pesado.

##### Corte

Los bloques de hormigón celular BAUBLOCK® se cortan fácilmente con una sierra de mano. Te recomendamos cumplir con las siguientes reglas:

1. No presiones la sierra.
2. Trabaja siempre con un bloque seco.
3. Para cortar derecho, marca el bloque en sus tres caras con la ayuda de una escuadra. En dos caras adyacentes haz cortes de 2/3 cm de profundidad. La tercera marca se usa como marca de control.
4. A la hora de cortar, el bloque tiene que estar colocado por completo sobre una superficie plana

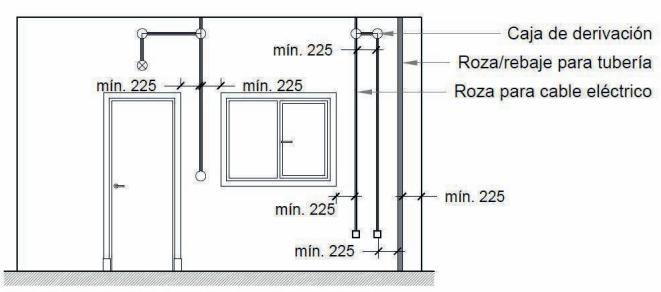


### 3

#### Colocación de tuberías y conductos eléctricos

##### Apertura de los canales

Marca con un lápiz los lugares de la colocación de cajas eléctricas internas y externas, salidas de conducciones de electricidad y agua. Abre rozas en las paredes con la ayuda de una rozadora manual o un cincel y un martillo. Corta cavidades para los conectores y nichos para las cajas. La profundidad de las rozas tiene que ser entre 2 y 3 cm. Trabaja a >150 mm del borde de la pared, puerta o ventana. Una roza no tiene que ser más larga de tres metros. Traza las rozas solo en una dirección: vertical u horizontalmente.



# IZACIÓN DE LOS PRODUCTOS DE BAUBLOCK®

## Colocación de las tuberías y relleno de los canales con mortero

Las tuberías se colocan en las rozas y se fijan con tacos-abrazaderas o mortero de alabastro. Deja cabos de 0,2 m para las cajas de distribución. Con una broca tipo pluma o una corona abre agujeros en el bloque para los enchufes e interruptores. Después de ser instaladas las tuberías la roza se cierra con mortero de cemento o yeso.

## 4

### Acabado final / Tabiques interiores

#### Preparación de los tabiques interiores

Las paredes construidas de BAUBLOCK® tienen tanta calidad que no necesitan ser emparejadas con diferentes capas de morteros por dentro.

Es suficiente aplicar una capa de mortero fino para su aparejamiento lo que permite un gran ahorro en tiempo y materiales sin reducir la permeabilidad de las paredes al vapor ni delimitar los espacios habitables.

Sella todas las uniones entre bloques de la pared con un mortero fino. Pule los muros para quitar cualquier imperfección, quita el polvo.

#### Pintura / colocación de los azulejos

Aplica la imprimación. Pinta la pared con pintura para los interiores o coloca los azulejos o cualquier otro revestimiento decorativo.



La colocación de azulejos, cerámicos, piedras o lozas en las paredes no necesita revoque bajo revestimiento ni malla de fibra. Las piezas se colocan con adhesivo de contacto directamente sobre los bloques.

#### Montaje de muebles, lámparas, armarios, repisas, etc.



Los objetos ligeros (marcos de fotos, lámparas pequeñas, pequeños elementos de decoración) pueden ser colgados a las paredes construidas de hormigón celular utilizando los habituales tornillos autorroscantes o tacos anclados. Para fijar objetos pesados, electrodomésticos o muebles se recomienda utilizar los tacos-tornillos o tacos químicos.

## 5

### Acabado final / Muros externos

#### Preparación de las paredes exteriores



Las paredes construidas de BAUBLOCK® tienen tanta calidad que no necesitan ser emparejadas con diferentes capas de morteros por fuera. Es suficiente aplicar una capa de mortero fino para su aparejamiento lo que permite

un gran ahorro en tiempo y materiales sin reducir la permeabilidad de las paredes al vapor.



#### Así que procede de la siguiente manera:

- Sella todas las uniones entre bloques de la pared con un mortero fino.
- Lija los muros para quitar cualquier imperfección, quita el polvo.
- Aplica la imprimación.

#### Pintura / acabado con el ladrillo cara vista, piedra natural o artificial

Aplica la imprimación. Pinta la pared con pintura para fachadas exteriores. Coloca cualquier otro revestimiento decorativo. La colocación de ladrillo cara vista, piedra natural o artificial en las paredes no necesita revoco bajo el revestimiento ni malla de fibra. Las piezas se colocan con adhesivo de contacto directamente sobre los bloques.

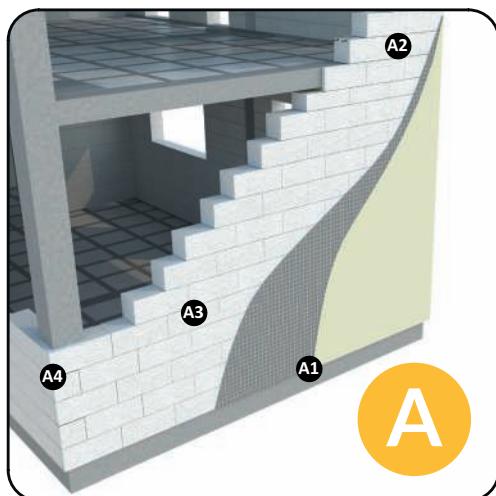
## 6

### Seguridad

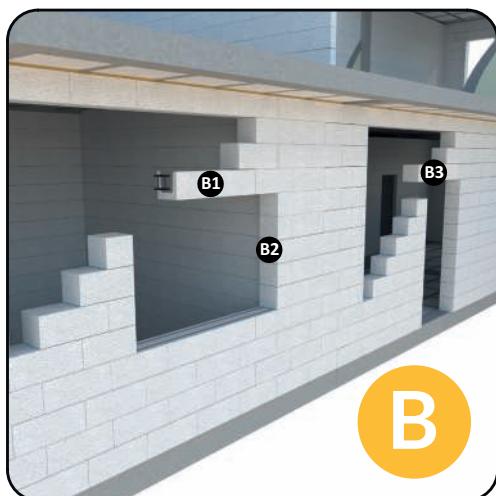
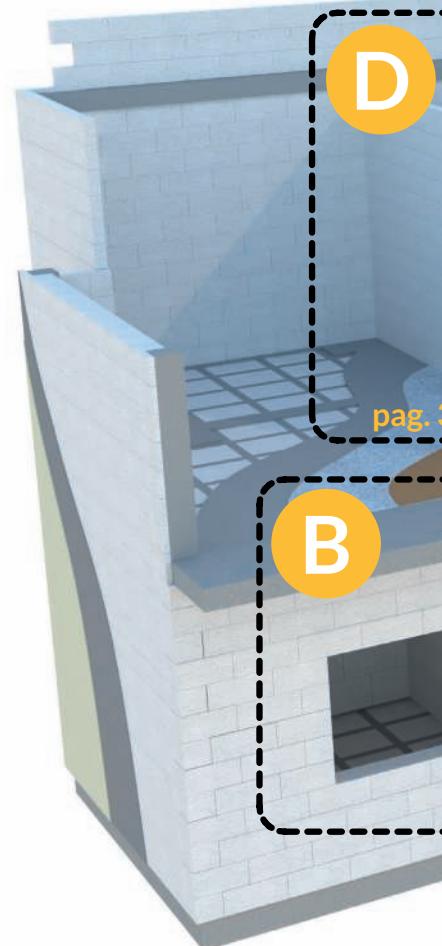
Se recomienda hacer uso del equipo de protección adecuado según el tipo de trabajo realizado: ropa de trabajo, botas de seguridad industrial con punta reforzada, guantes y gafas de protección.

## FACILIDAD Y RAPIDEZ

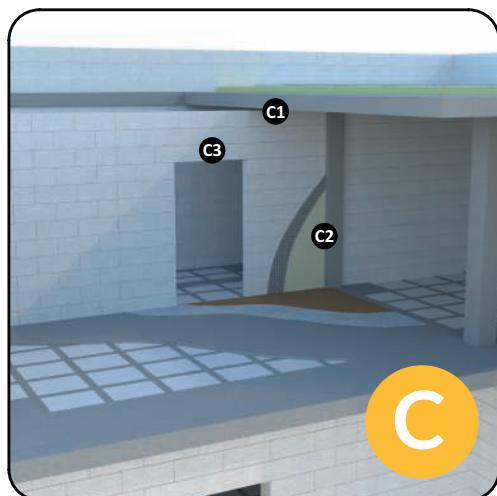
Localización de las distintas soluciones constructivas HCCA BAUBLOCK® en un edificio



Cerramiento exterior  
(fachada)

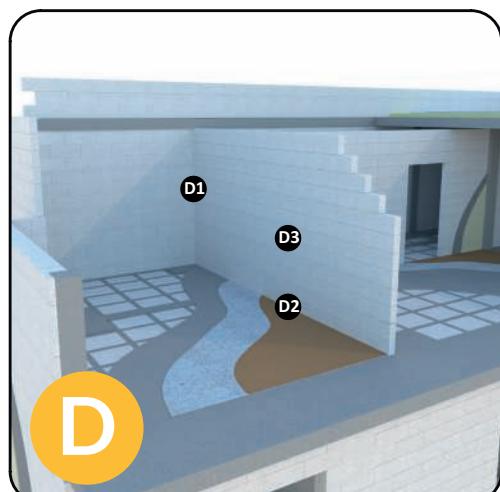
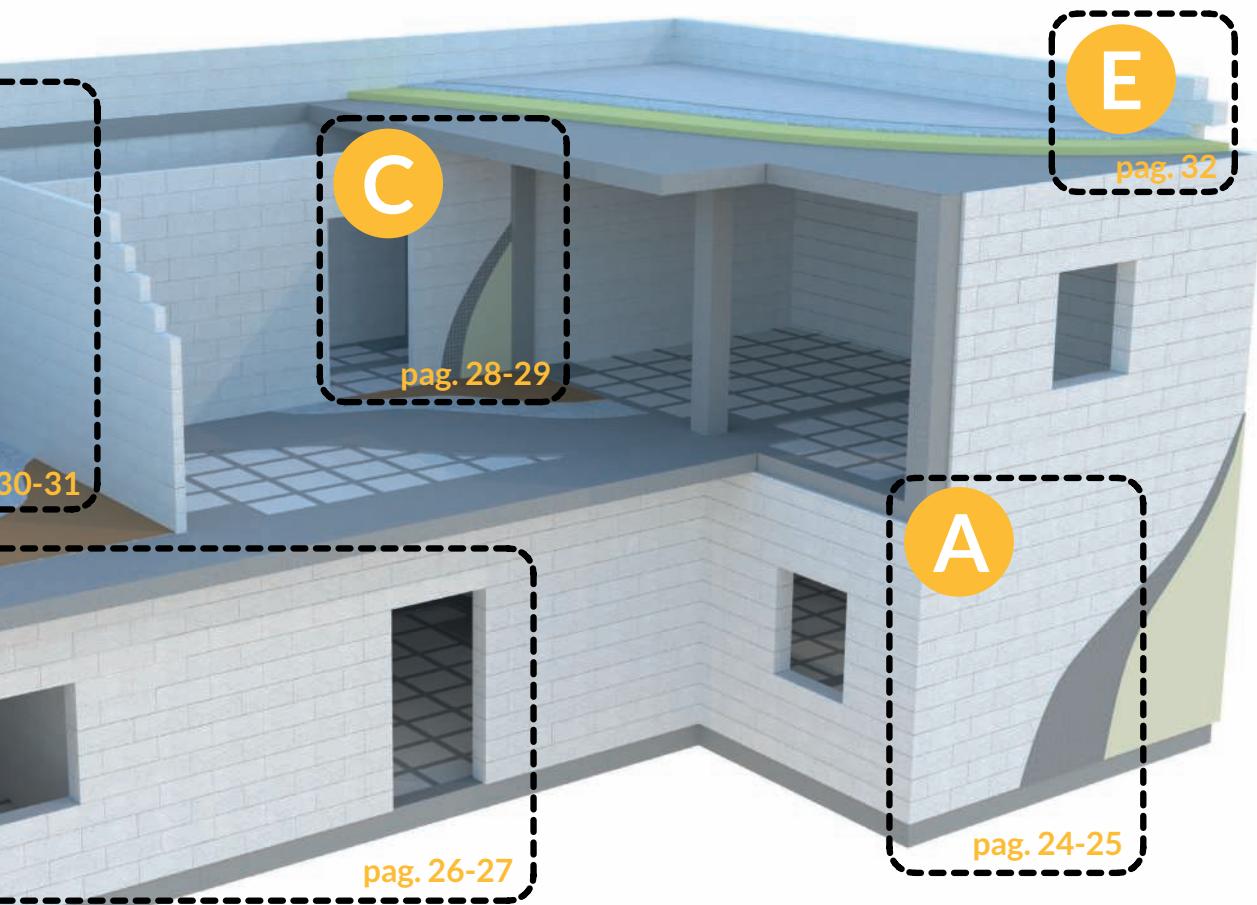


Formación de huecos  
en fachada

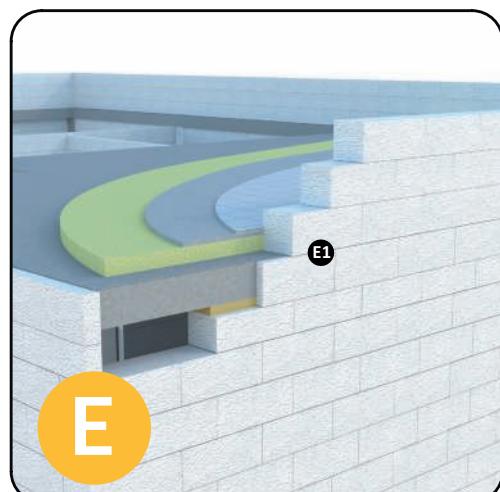


Particiones interiores  
(tabiquería)

## EN LA CONSTRUCCIÓN



Particiones interiores (tabiquería)  
continuación



Formación del pretil  
de cubierta

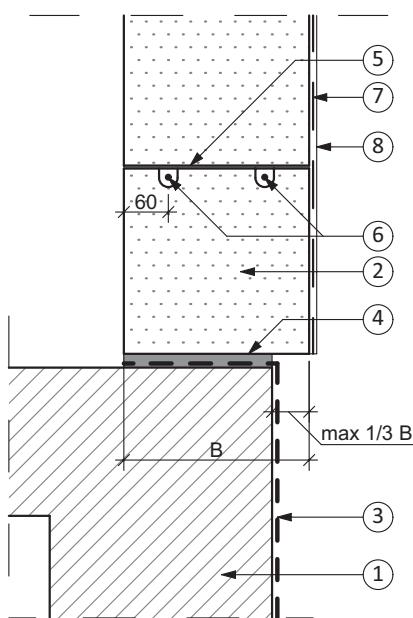
## Cerramiento exterior de bloques BAUBLOCK®

A1

### Arranque del cerramiento exterior de planta baja con bloques BAUBLOCK®

El cerramiento exterior de la planta baja arranca sobre el zócalo/cimentación del edificio.

Para ello, la lámina de impermeabilización perimetral se lleva al interior del edificio; sobre éste se aplica una capa de nivelación de mortero de cemento (10-20mm), sobre la cual se coloca la primera fila de bloques BAUBLOCK®.

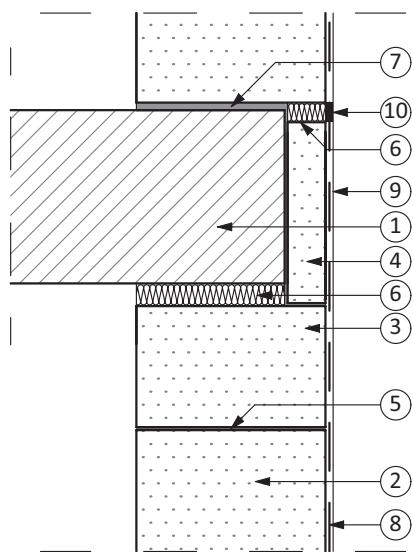


Se pueden colocar barras de acero de refuerzo en la parte superior de la primera hilada de bloques para aumentar la resistencia de la fábrica. A continuación, las siguientes hiladas de bloques se colocan sobre una fina capa (1-3mm) de MORTERO COLA® BAUBLOCK.

1. Cimentación/zócalo
2. TERMECO®/UTILITAS®
3. Lámina de impermeabilización
4. Mortero de nivelación ≤ 20 mm
5. MORTERO COLA BAUBLOCK®
6. Refuerzo con barra de acero de Ø 8 mm en regata/regola recogido con mortero de cemento
7. Malla de refuerzo del enfoscado
8. Revestimiento de estuco de fachada permeable al vapor BAUBLOCK® 5-7 mm

A2

### Encuentro del cerramiento exterior de bloques BAUBLOCK® con el forjado



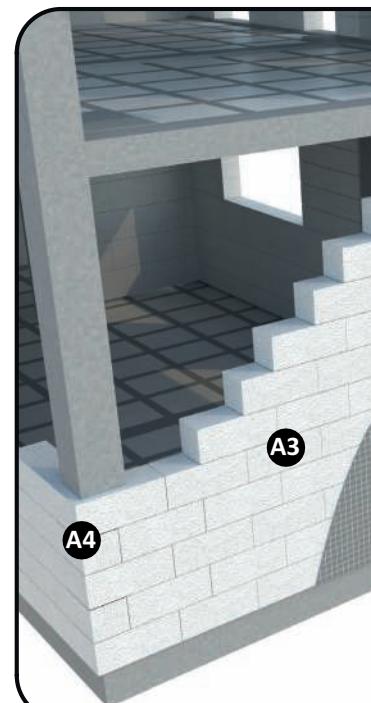
1. Forjado
2. ECOTERM®/UTILITAS®
3. ECOTERM®/UTILITAS® recortado a la altura exacta con sierra
4. ECOTERM® 50 mm
5. MORTERO COLA® BAUBLOCK
6. Espuma de poliuretano
7. Mortero de nivelación ≤ 20 mm
8. Malla de refuerzo del enfoscado
9. Revestimiento de estuco de fachada permeable al vapor BAUBLOCK® 5-7 mm
10. Acabado de la junta con sellado acrílico para fachadas

Al construir el muro, debe dejarse un espacio de 20-30 mm entre el forjado y la fila superior de bloques. Para ello, los bloques de la fila superior se cortan a la altura adecuada antes de su colocación. El espacio restante se rellena con espuma de poliuretano.

La construcción del cerramiento de la siguiente planta comienza con una capa de mortero de cemento de nivelación (10-20mm) sobre la que se coloca la primera fila de bloques BAUBLOCK®. A continuación, las siguientes hiladas de bloques se colocan sobre una fina capa (1-3mm) de MORTERO COLA® BAUBLOCK. Se pueden colocar barras de refuerzo en la parte superior de la primera hilada de bloques para aumentar la resistencia de la fábrica.

Para evitar la formación de puentes térmicos, el canto del forjado se protege con la colocación de un bloque TERMECO®. Para ello, se corta el bloque TERMECO® a la medida del canto del forjado y se coloca sobre una fina capa de MORTERO COLA® BAUBLOCK.

### Localización de cerramiento ex



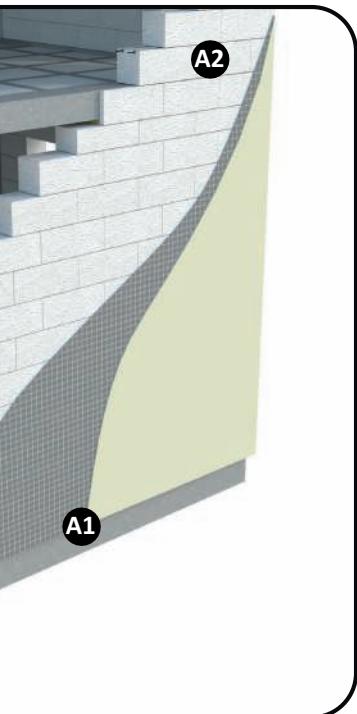
Los cerramientos exteriores de los edificios pueden construirse con bloques de hormigón celular BAUBLOCK UTILITAS® y/o TERMECO®. Los cerramientos construidos con estos bloques no necesitan aislamiento térmico adicional. El muro se levanta rápidamente y con un esfuerzo mínimo. El sistema protege la estructura portante del edificio evitando

A3

### Cerramiento exterior de fábrica de bloques BAUBLOCK®

La colocación de los bloques BAUBLOCK® se realiza con una fina capa (1-3 mm) de cola de cemento MORTERO COLA® BAUBLOCK. Una junta fina entre los bloques garantiza la máxima precisión de la geometría.

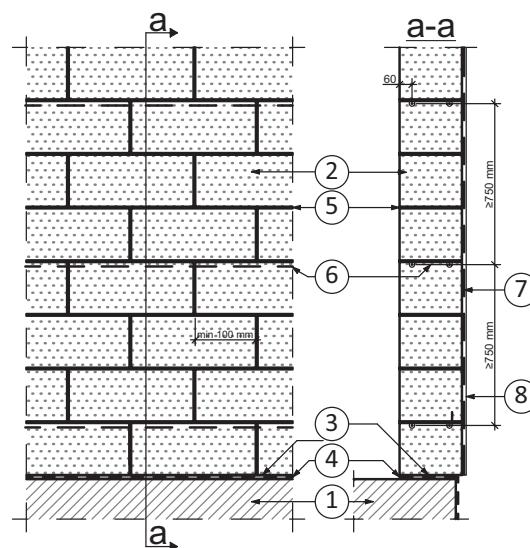
## los detalles del terior (fachada)



Los bloques deben colocarse con las juntas verticales de la siguiente hilada de bloques desplazadas con respecto a la anterior. El desplazamiento debe ser de al menos 100 mm.

Para aumentar la estabilidad de la fábrica, debe colocarse una malla de refuerzo en la parte superior de cada tercera fila de bloques. En el caso de vanos de pared de más de 5 metros, deben colocarse barras de acero de refuerzo de 8 mm en la parte superior de cada tercera hilada de bloques.

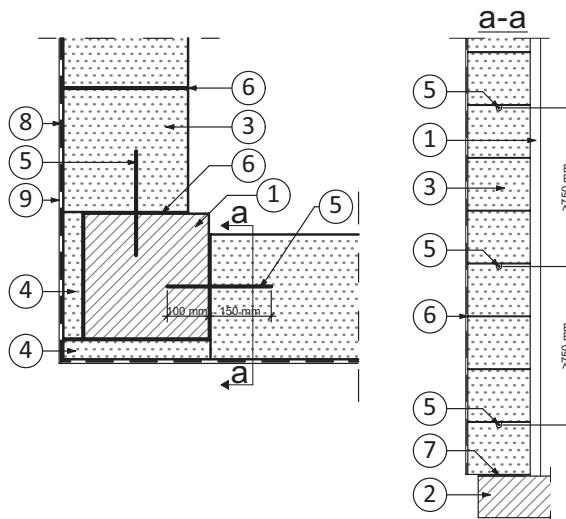
1. Cementación
2. TERMECO®/UTILITAS®
3. Mortero de nivelación ≤ 20 mm
4. Lámina de impermeabilización
5. MORTERO COLA® BAUBLOCK
6. Estructura de Ø 8 mm en regata con mortero de albañilería
7. Malla de revoque de refuerzo
8. Refuerzo con barra de acero de Ø 8 mm en regata/regola recogido con mortero de cemento



A4

### Encuentro del cerramiento exterior de bloques BAUBLOCK® a la estructura portante

1. Pilar estructural
2. Forjado
3. TERMECO®/UTILITAS®
4. ECOTERM® 50 mm
5. Barra de conexión de acero de Ø 8 mm en roza rellena con mortero de agarre
6. MORTERO COLA® BAUBLOCK
7. Mortero de nivelación ≤ 20 mm
8. Malla de refuerzo del enfoscado
9. Revestimiento de estuco de fachada permeable al vapor BAUBLOCK® 5-7 mm



**los puentes térmicos con el uso de los bloques TERMECO®. Gracias a su geometría precisa y a su tamaño manejable, los bloques BAUBLOCK® forman inmediatamente una base sólida para la fachada y el acabado interior. A la mampostería se aplica una fina capa de material de revestimiento BAUBLOCK® de sólo 5-7 mm, sobre el que se aplica la pintura final.**

Para garantizar una conexión segura con la estructura portante, la pared externa de bloques BAUBLOCK® se ancla adicionalmente a la estructura mediante barras de refuerzo. Para ello, se introduce una barra de acero de refuerzo de 6-8 mm de diámetro en los pilares al nivel de cada 3ª hilada de la fábrica. En el bloque extremo de cada tercera hilada, se hace una roza donde se inserta una barra de refuerzo y se fija en la misma con cola MORTERO COLA® BAUBLOCK.

## Formación de huecos en fachada

B1

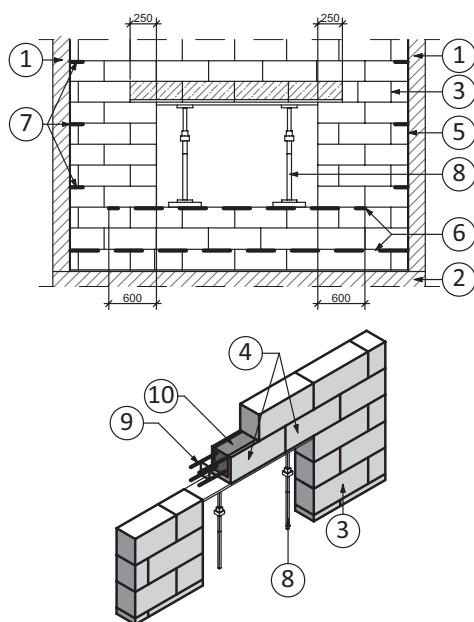
### Vano de ventana en una pared exterior de bloques BAUBLOCK®

Si el reparto de hiladas no coincide con las dimensiones del hueco, los bloques que forman la parte baja se recortan a la altura deseada. Para mejorar la rigidez del vano de la ventana se coloca un refuerzo en la hilada de bloques bajo el vano. Las jambas laterales del vano están hechas de bloques recortados a la anchura requerida. Del mismo modo, la última fila de bloques laterales (jambas) se recorta para colocar el dintel a la altura deseada. El dintel sobre el vano de la ventana se realiza con bloques BAUBLOCK U-TEC®. Los bloques U-TEC® se colocan por encima del vano de manera que el apoyo de los bloques en los extremos sea de al menos 250 mm. En el interior del dintel

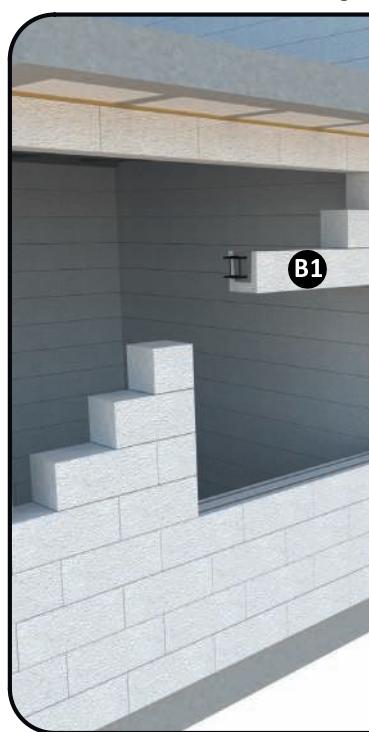
se coloca una estructura de refuerzo y se rellena de hormigón. La ejecución de la fábrica de bloques por encima del dintel continúa como de costumbre.

Los BAUBLOCK U-TEC® se utilizan para la construcción de dinteles de hasta 3 m de longitud.

1. Pilar estructural
2. Forjado
3. TERMECO®/UTILITAS®
4. U-TEC BAUBLOCK®
5. MORTERO COLA® BAUBLOCK
6. Refuerzo con barra de acero de Ø 8 mm en regata/regola recogido con mortero de cemento
7. Barra de conexión de acero de Ø 8 mm en roza rellena con mortero de agarre ( $L=250$  mm)
8. Encofrado para el montaje
9. Armado de acero de refuerzo según cálculo
10. Hormigón

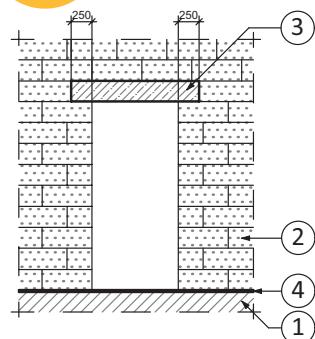


### Formación de los vanos de puertas y ventanas exterior de bloques



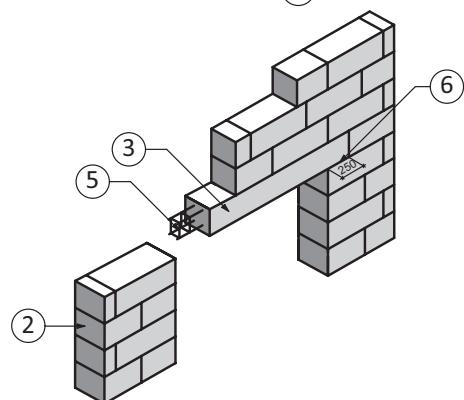
B3

### Vano para hueco de puerta en el cerramiento exterior de bloques BAUBLOCK®



Para la formación del vano de la puerta, las jambas laterales están hechas de bloques recortados a la anchura requerida. Si es necesario, se recorta el último bloque de las jambas para colocar el dintel a la altura deseada. El dintel del vano de la puerta es de bloque de hormigón celular reforzado BAUBLOCK L-TEC®. El apoyo mínimo del dintel debe ser  $\geq 250$  mm a cada lado del vano.

1. Cimentación
2. TERMECO®/UTILITAS®
3. L-TEC BAUBLOCK®
4. Mortero de nivelación  $\leq 20$  mm
5. Armado de acero de refuerzo según cálculo
6. MORTEROCOLA BAUBLOCK®



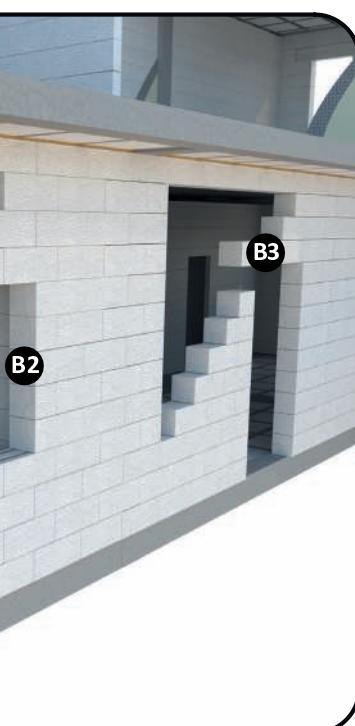
Gracias a la facilidad para trabajar con los bloques BAUBLOCK® resulta fácil ejecutar con precisión los huecos de puertas y ventanas. Al mismo tiempo, no se requiere el uso de premarcos para la instalación de las carpinterías, ya que es fácil hacer un vano que

B2

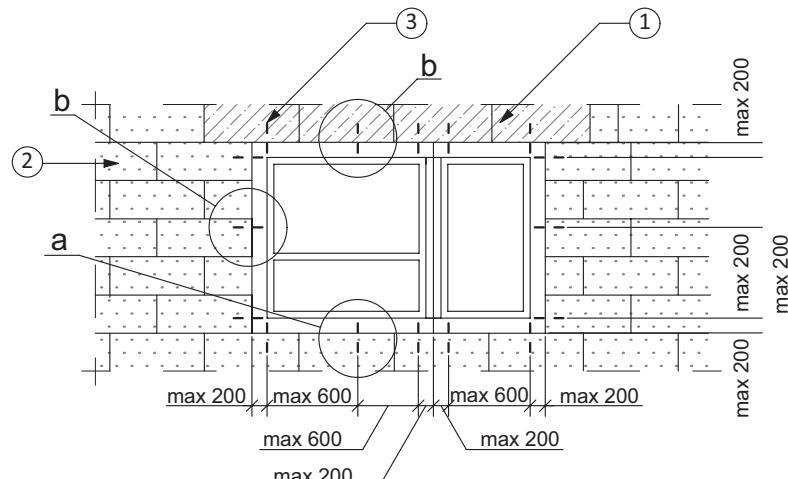
## Instalación de ventana en el vano del cerramiento de bloques BAUBLOCK®

El marco de la ventana se fija directamente a la fábrica de bloques con anclajes aptos para hormigón celular (tipo taco-tornillo). La junta entre el marco de la ventana y la pared de hormigón celular se rellena con espuma de poliuretano. En el interior del local, la junta se cubre con el revestimiento interior de las jambas y el alféizar, o con la colocación del tapajuntas a juego con la carpintería, y en el exterior con el vierteaguas y una tira de bloque de hormigón celular con el ancho necesario para cubrir la junta.

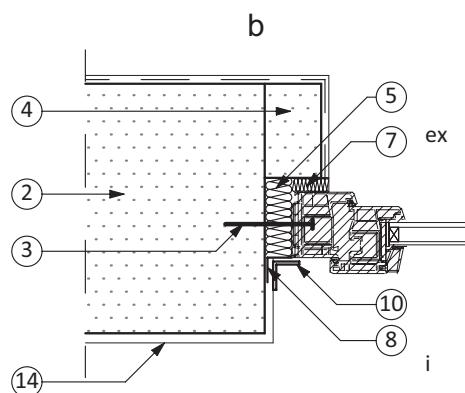
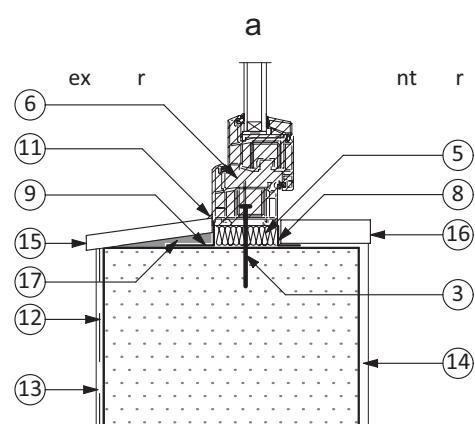
nos para los huecos  
as en el cerramiento  
es BAUBLOCK®



coincida exactamente con el tamaño proyectado de la ventana. Además del ahorro en obras y materiales, la instalación de una ventana sin premarco proporciona una ejecución con propiedades de aislamiento térmico significativamente mejores.



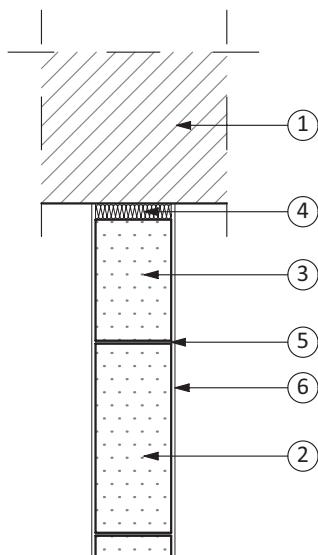
1. U-TEC BAUBLOCK®
2. TERMECO®/UTILITAS®
3. Anclaje (tipo taco-tornillo)
4. Tapajuntas de piezas de hormigón celular
5. Espuma de poliuretano
6. Unidad de ventana
7. Cinta de sellado de poliuretano
8. Ventana
9. Cinta impermeabilizante
10. Malla de refuerzo del enfoscado
11. Sellador
12. Malla de enfoscado de refuerzo
13. Revestimiento de estuco de fachada permeable al vapor BAUBLOCK® 5-7 mm
14. Revestimiento de estuco interior
15. Vierteaguas
16. Alféizar
17. Mortero



C1

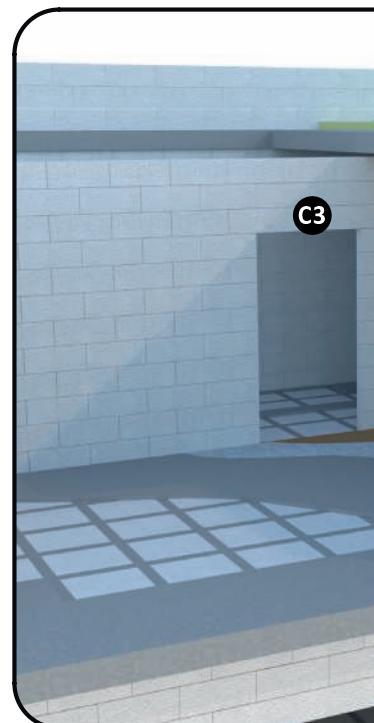
### Encuentro entre un tabique interior y el forjado

Al construir el tabique, es necesario dejar un espacio de 20-30 mm entre el forjado y la fila superior de bloques. Para ello, los bloques de la fila superior se cortan a la altura requerida antes de su colocación. El espacio restante se rellena con espuma de poliuretano.



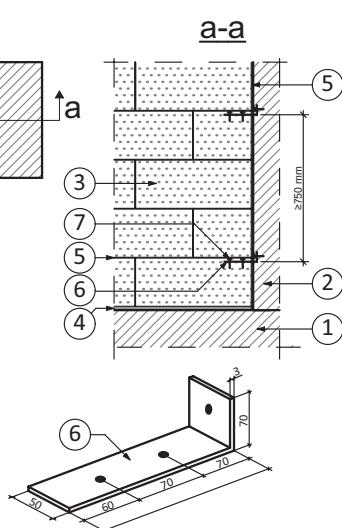
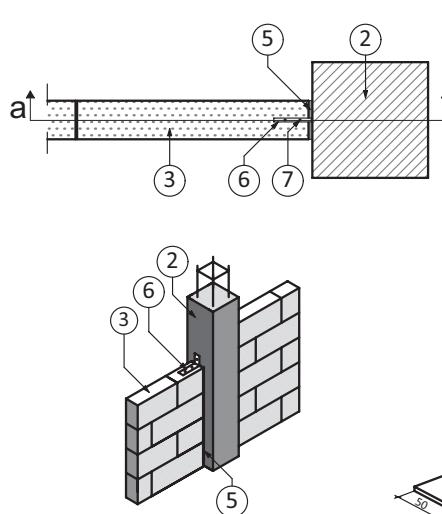
1. Forjado
2. SILENSO®
3. SILENSO® recortar el bloque a la altura con sierra
4. Espuma de poliuretano
5. MORTERO COLA® BAUBLOCK
6. Enlucido interior BAUBLOCK®

### Tabique interior BAUBLOCK



C2

### Fábrica reforzada para tabiquería interior



1. Forjado
2. Pilar estructural
3. SILENSO®
4. Mortero  $\leq 20$  mm
5. MORTERO COLA® BAUBLOCK
6. Angular de acero inoxidable en roza rellena con mortero de agarre
7. Anclaje

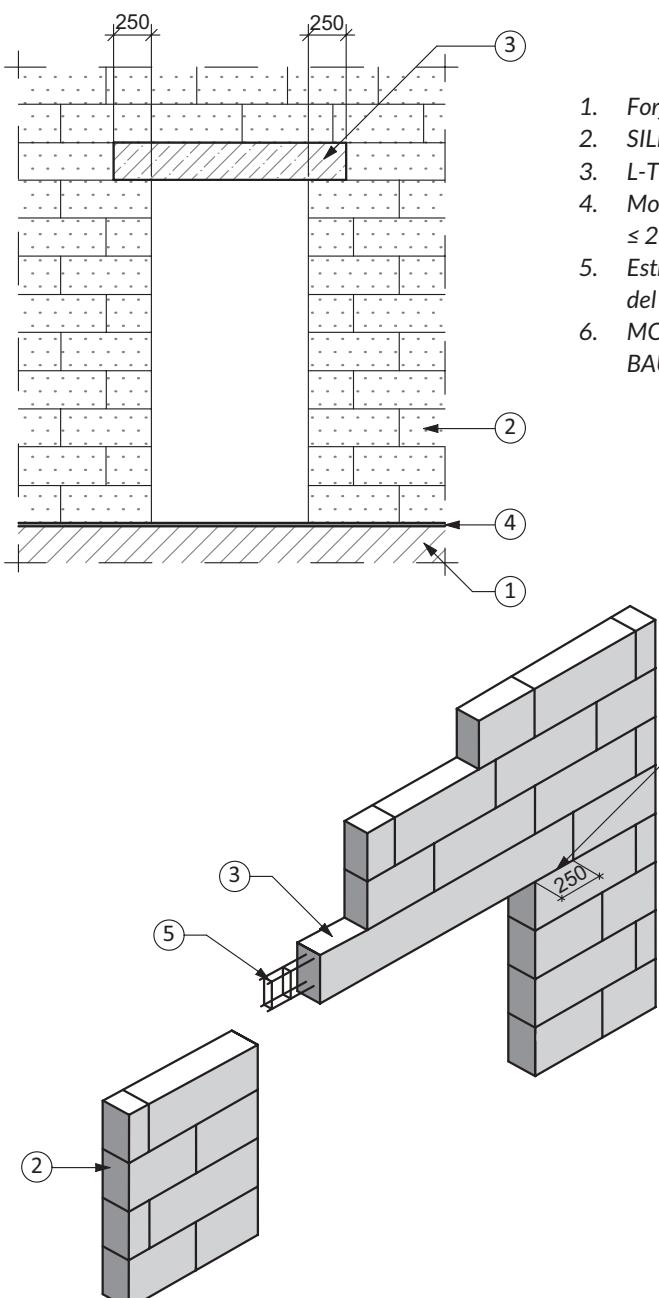
Se recomienda construir los tabiques interiores con bloques de hormigón celular BAUBLOCK SILENSO®. Gracias a la geometría exacta y al cómodo tamaño de los bloques BAUBLOCK®, los tabiques pueden construirse con un mínimo

Para lograr la máxima estabilidad del tabique, se recomienda que cada tercera hilada de la fábrica en contacto con la estructura del edificio se fije a ésta con un angular metálico. La parte vertical del angular se fija al elemento estructural, y a la parte horizontal del bloque de hormigón celular. Asimismo, se debe aplicar una fina capa de MORTERO COLA ® BAUBLOCK en la junta vertical entre cada bloque y la estructura monolítica.

C3

### Vano de la puerta en el tabique interior

Para ejecución del vano de la puerta, las jambas laterales se hacen con bloques recortados a la anchura requerida. La última fila de bloques laterales, en caso de ser necesario, también se recorta a la altura para colocar el dintel al nivel deseado. El dintel del vano de la puerta se resuelve con las piezas de dintel de hormigón celular BAUBLOCK L-TEC®. El apoyo mínimo del dintel debe ser  $\geq 250$  mm a cada lado del vano.



for de bloques  
K SILENSO®



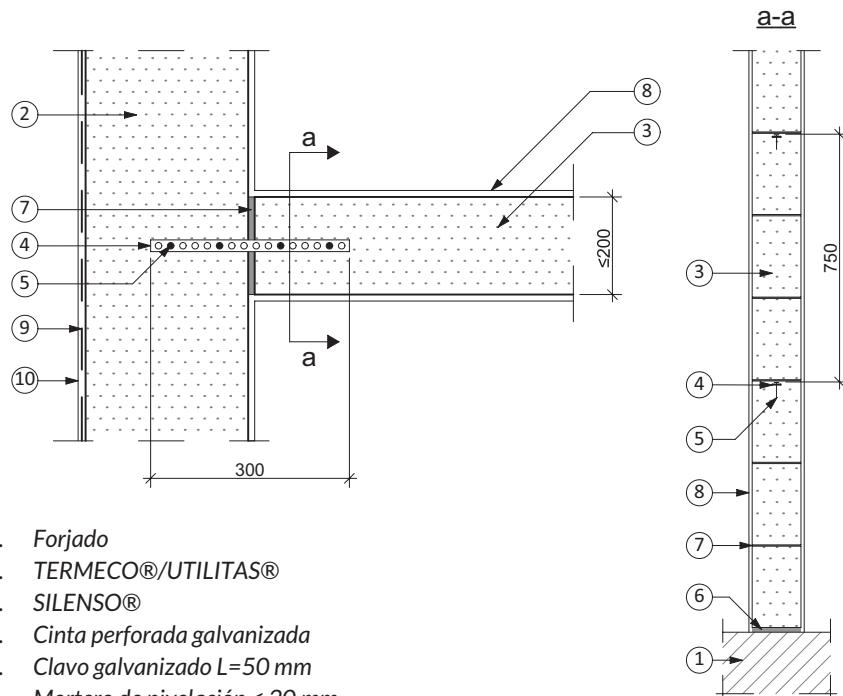
de trabajo y formar inmediatamente una base sólida de alta calidad para el acabado. A la fábrica se aplica una fina capa de sólo 3-5 mm de enlucido (yeso) BAUBLOCK®, seguida de un acabado decorativo.

D1

### Unión del cerramiento exterior y el tabique interior

Para resolver la unión entre el tabique interior de bloque BAUBLOCK SILENSO® a la pared exterior TERMECO®/UTILITAS®, se recomienda el uso de una cinta perforada galvanizada. Los trozos de cinta perforada se introducen cada tres hiladas de bloques y se fijan con 2 clavos galvanizados de 50 mm de longitud en cada bloque. Para el caso de paredes interiores de ≤200 mm de espesor, se coloca una tira de cinta perforada de 300 mm de longitud, y 2 en el caso de las paredes interiores de bloques de hormigón celular de >200 mm de espesor.

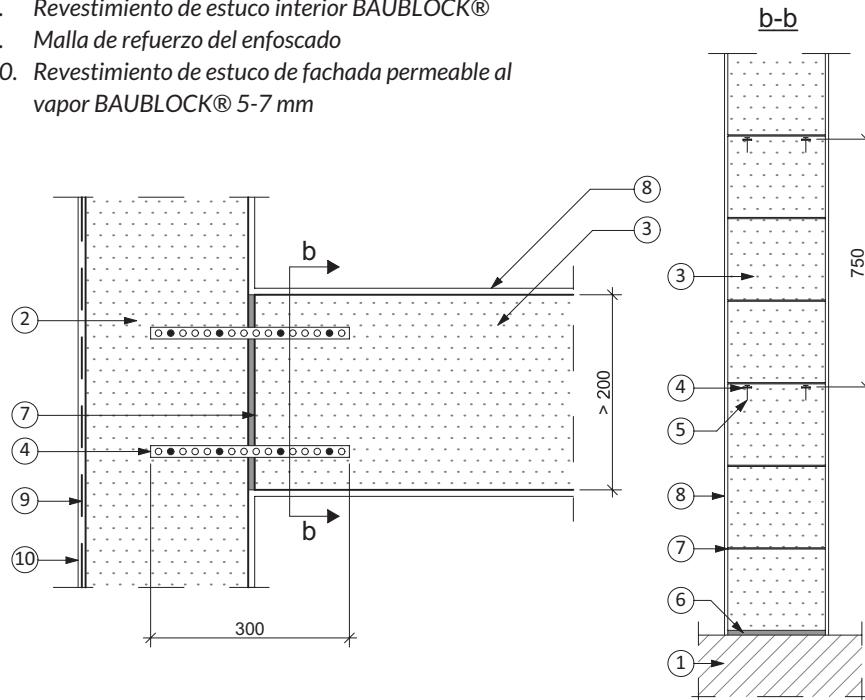
**Tabique interior  
BAUBLOCK**



1. Forjado
2. TERMECO®/UTILITAS®
3. SILENSO®
4. Cinta perforada galvanizada
5. Clavo galvanizado L=50 mm
6. Mortero de nivelación ≤ 20 mm
7. MORTERO COLA® BAUBLOCK
8. Revestimiento de estuco interior BAUBLOCK®
9. Malla de refuerzo del enfoscado
10. Revestimiento de estuco de fachada permeable al vapor BAUBLOCK® 5-7 mm



Algunas sencillas técnicas de colocación garantizan una mayor estabilidad de los tabiques interiores.

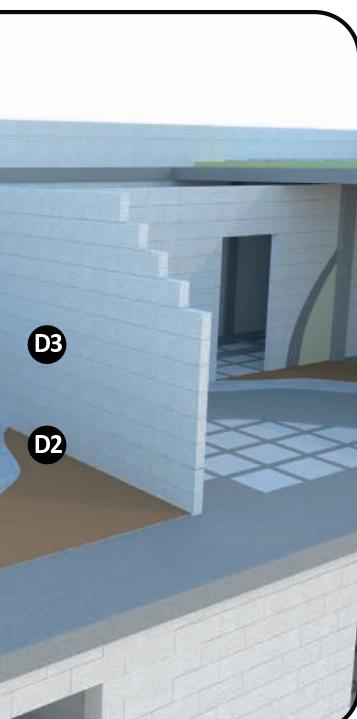


D2

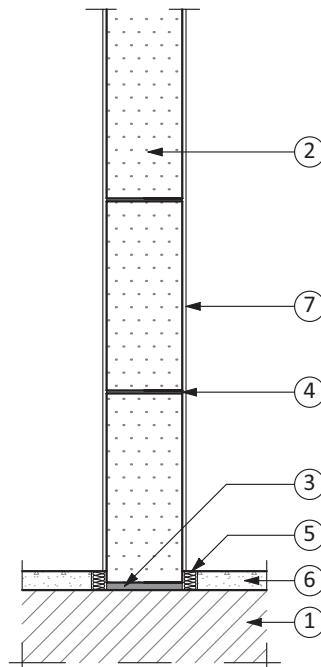
### Hilada (fila) inferior del tabique interior

La primera hilada de bloques de hormigón celular de los tabiques interiores se coloca siempre sobre un mortero de nivelación de  $\leq 20$  mm. La segunda y todas las hiladas sucesivas de bloques de hormigón celular BAUBLOCK SILENSO® se colocan sobre una fina capa (1-3mm) de MORTERO COLA®.

for de bloques  
K SILENSO®



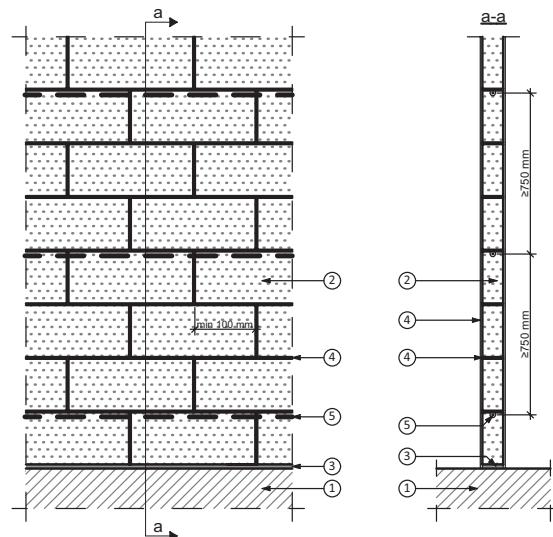
1. Forjado
2. SILENSO®
3. Mortero de nivelación  $\leq 20$  mm
4. MORTERO COLA® BAUBLOCK
5. Junta flexible (elástica)
6. Mortero autonivelante y mortero de agarre (según acabado)
7. Enlucido interior BAUBLOCK®



D3

### Fábrica reforzada para tabiquería interior

1. Forjado
2. SILENSO®
3. Mortero de nivelación  $\leq 20$  mm
4. MORTERO COLA® BAUBLOCK
5. Refuerzo con barra de acero de Ø 8 mm en regata/regola recogido con mortero de cemento
6. Enlucido interior

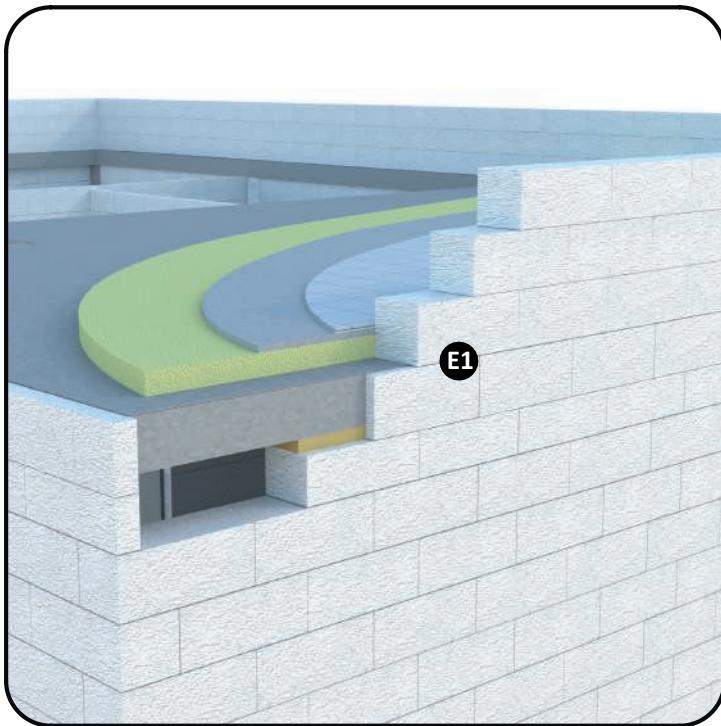


La colocación de bloques BAUBLOCK SILENSO® se realiza sobre una fina capa (1-3mm) de cola de cemento MORTERO COLA® BAUBLOCK. Una junta fina entre los bloques garantiza la máxima precisión de la geometría.

Los bloques deben colocarse con un desplazamiento de las juntas verticales de la siguiente hilada de bloques con respecto a la anterior. El desplazamiento no debe ser inferior a 100 mm.

Para aumentar la estabilidad de la fábrica de bloques, en el caso de tabiques de altura de más de 4 metros, deben colocarse barras de acero de refuerzo en la cara superior de cada tres hiladas de bloques.

## Formación del pretil de cubierta



### Detalle de la unión del pretil y el forjado de cubierta.

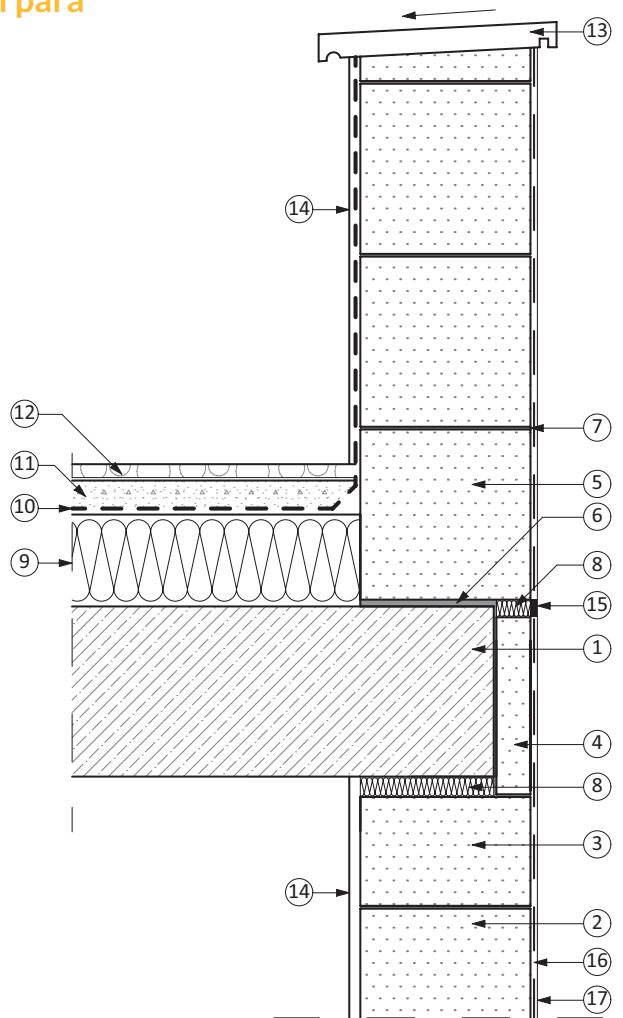
En los edificios con cubierta plana, en todo el perímetro se construye un pretil de bloques de hormigón celular BAUBLOCK UTILITAS®.

E1

### Detalle de la formación del pretil para edificios con cubierta plana

Los bloques de hormigón celular para la construcción del pretil se apoyan en el forjado con una capa de mortero de nivelación ≤ 20mm. El resto de hiladas se colocan sobre una fina capa de MORTERO COLA® BAUBLOCK de 1-3 mm. En el interior del pretil, sobre el forjado de cubierta se coloca el aislamiento térmico, la capa de impermeabilización y mortero de nivelación y formación de pendientes. El borde superior del pretil está cubierto con un vierteaguas inclinado. La capa de impermeabilización que protege la cubierta se prolonga verticalmente hasta la altura del vierteaguas. Para evitar los puentes térmicos, el borde del forjado de cubierta se cierra con un bloque fino BAUBLOCK TERMECO® 50 mm en el arranque del pretil.

- |                                  |  |
|----------------------------------|--|
| 1. Forjado de cubierta           | 11. Solera reforzada   |
| 2. ECOTERM®/UTILITAS®            | 12. Baldosa de cerámica  |
| 3. ECOTERM®/UTILITAS®            | 13. Albardilla o vierte aguas con goterón                                  |
| recortar el bloque a la          |  |
| altura con sierra                | 14. Revestimiento de estuco interior BAUBLOCK®                             |
| 4. ECOTERM® 50 mm                | 15. Acabado de la junta con sellado acrílico para fachadas                 |
| 5. SILENSO®                      | 16. Malla de refuerzo del enfoscado  |
| 6. Mortero de nivelación ≤ 20 mm | 17. Revestimiento de estuco de fachada permeable al vapor BAUBLOCK® 5-7 mm |
| 7. MORTERO COLA® BAUBLOCK        |  |
| 8. Espuma de poliuretano         |  |
| 9. Aislamiento térmico           |  |
| 10. Capa de impermeabilización   |  |





# ÍNDICE

04-05

06-07

08-09

10-11

12-16

17-19

20-21

22-32

VENTAJAS  
DE CONSTRUCCION

PARA EL  
ARQUITECTO

PARA EL  
CONSTRUCTOR

PARA EL  
PROPIETARIO

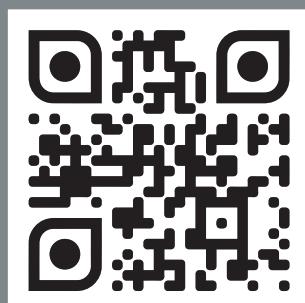
COMPARACION DE  
MUROS Y TABIQUES

PROPIEDADES DE  
BLOQUES

MANUAL DE  
CONSTRUCCION

ESQUEMA DE  
CONSTRUCCION

**Notas / Notes:**



C/Albert Einstein, 21  
El Puerto de Santa María  
11500, Cádiz, España  
Tel.: (+34) 956 92 64 51  
[info@baublock.com](mailto:info@baublock.com)  
[www.baublock.com](http://www.baublock.com)